

Kriteria pro umístění občanů do Domu s pečovatelskou službou

V Luhu čp. 1171 a 1181, Kralupy nad Vltavou

I. Dům s pečovatelskou službou:

- a) Dům s pečovatelskou službou je majetkem Města Kralupy nad Vltavou. Jeho využíváním se racionalizuje poskytování pečovatelské služby soustředěním jejich příjemců do DPS a současně se řeší často nevyhovující bydlení seniorů, kteří vzhledem ke svému věku a zdravotnímu stavu mají sníženou soběstačnost.
- b) Dům s pečovatelskou službou je v Kralupech nad Vltavou spravován městským bytovým podnikem a sociální služby jsou poskytovány Sociálními službami města Kralupy nad Vltavou - organizační složkou města Kralupy nad Vltavou.
- c) Podle § 2300 zák. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mají byty v domě s pečovatelskou službou charakter bytů v domech zvláštního určení.

II. Základní podmínky pro přijetí občana do domu s pečovatelskou službou:

- a) Žadatel je občanem města Kralupy nad Vltavou nejméně po dobu 5 let.
- b) Žadatel je občanem, který trvale žije ve spádové oblasti města Kralupy nad Vltavou
nebo
žadatelem může být také ten, jehož děti žijí trvale v Kralupech nad Vltavou po dobu nejméně 5 let.
Podmínky přijetí:
 - 1) klient je ve starobním důchodu,
 - 2) klient je/bude příjemcem příspěvku na péči a je/bude příjemcem pečovatelské služby,
 - 3) obec, kde je žadatel trvale hlášen k pobytu, bude na provoz bytu v DPS, který bude žadateli přidělen, přispívat na základě dohody mezi městem Kralupy nad Vltavou a obcí částkou Kč 1.500,- měsíčně. Částka bude zvyšována dle míry inflace.
- c) Žadatel je osamělý senior, jehož zdravotní stav a sociální poměry odůvodňují poskytování pečovatelské služby, případně domácí ošetřovatelské péče.
- d) Žadateli je manželská dvojice seniorů, jestliže alespoň u jednoho z nich zdravotní stav a sociální poměry odůvodňují poskytování pečovatelské služby.
- e) Žadatel předloží odboru sociálních věcí, školství a kultury doporučení od lékaře na umístění do domu s pečovatelskou službou.
- f) Pokud žadatel či žadatelé užívají byt v majetku města Kralupy nad Vltavou, jsou povinni jej vrátit na základě vzniku nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou.

III. Kriterium naléhavosti z hlediska potřeby poskytování pečovatelské služby :

Posuzují se kritéria z hlediska naléhavosti potřeby poskytování pečovatelské služby. Dle naléhavosti jsou hlediska rozdělena do tří skupin.

- 1. skupina - nejvyšší naléhavost
- 2. skupina - střední naléhavost
- 3. skupina - nejnižší naléhavost

Posouzení je na základě potřeby poskytování pečovatelských služeb a jejich následné důležitosti pro kvalitu života občana. Uvedené služby odpovídají zákonu č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

Hodnoceny jsou tyto služby:

- a) pravidelná denní pomoc při oblékání
- b) pravidelná pomoc při osobní běžné hygieně
- c) pravidelný dohled v době od 8,00 – 19,00 hodin, alespoň 1x denně
- d) pravidelná pomoc při přípravě a konzumaci pokrmů
- e) pravidelné praní prádla
- f) pravidelné obstarávání nákupů, nejméně 3x týdně
- g) pravidelný dovoz oběda, nejméně 3x týdně
- h) pravidelné práce spojené s udržováním domácnosti, nejméně 1x týdně
- i) nezbytný doprovod mimo bydliště (např. k lékaři)

- 1. skupina do této skupiny jsou zařazeni občané, kterým je poskytována péče v pěti uvedených bodech
- 2. skupina do této skupiny jsou zařazeni občané, kterým je poskytována péče ve čtyřech uvedených bodech
- 3. skupina do této skupiny jsou zařazeni občané, kterým je poskytována péče ve třech bodech a méně

IV. Kritéria naléhavosti z hlediska zdravotního stavu občana:

Ke zdravotní naléhavosti umístění v DPS se vyjadřuje praktický nebo odborný lékař občana. V odborném vyjádření zdůvodní naléhavost přijetí občana do DPS ze zdravotního hlediska.

V. Kritéria naléhavosti z hlediska sociálního:

Sociální naléhavost se posuzuje při sociálním šetření v těchto bodech :

- a) špatná dostupnost bytu
- b) nevhodné sociální zázemí
- c) klient nemá vlastní bydlení
- d) osamělost
- e) nedobré soužití v rodině
- f) domácí násilí
- g) bezmocnost
- h) průkaz ZTP nebo ZTP/P

Při sociálním šetření se přihlíží ke skutečnosti, zda se občan snaží svou situaci řešit v rámci rodiny, nebo svých dostatečných majetkových poměrů. Dle naléhavosti jsou kritéria rozdělena do tří skupin:

- 1. skupina** - splněno v pěti bodech
- 2. skupina** - splněno ve čtyřech bodech
- 3. skupina** - splněno ve třech bodech a méně

VI. Do DPS nemůže být přijat:

- a) občan, který je soběstačný a nepotřebuje pečovatelskou službu
- b) občan trvale upoutaný na lůžko
- c) občan trpící psychosami
- d) občan trpící přenosnou chorobou nebo je bacilonosič

VII. Právní režim nájmu bytu v DPS

- a) Nájem bytu v DPS je určen výhradně pro příjemce pečovatelské služby a nevztahují se na něj ustanovení § 703 až 708 občanského zákoníku.
- b) Nájem v DPS bude vždy uzavřen na dobu určitou jednoho roku.

VIII. Postup při podávání žádosti:

- a) Žádost o umístění do DPS vyřizuje odbor sociálních věcí, školství a kultury.
- b) Žadatel předloží písemné doporučení lékaře. Ve sporných případech zdravotní stav žadatele posoudí lékař určený městským úřadem za účelem zhodnocení indikace či kontraindikace k přijetí žadatele do DPS.
- c) Po podání žádosti bude pověřenými pracovníky odboru sociálních věcí, školství a kultury provedeno sociální šetření zaměřené na vyhodnocení sociální a zdravotní situace žadatele. Současně bude zhodnocena potřeba poskytování pečovatelských služeb pro kvalitu života občana.
- d) Na základě zjištění podá odbor sociálních věcí, školství a kultury návrh na umístění žadatele do DPS do Rady města Kralupy nad Vltavou.
- e) O přidělení bytu rozhoduje Rada města Kralupy nad Vltavou na základě návrhu předloženého odborem sociálních věcí, školství a kultury Městského úřadu v Kralupech nad Vltavou. Při rozhodování může být upřednostněn žadatel podle aktuálního zdravotního stavu a míry potřeby poskytování pečovatelských služeb. Nepřihlíží se k době podání žádosti.
- f) Na základě usnesení Rady města Kralupy nad Vltavou vyhotoví městský bytový podnik města nájemní smlouvu a vyzve nájemce k jejímu podpisu. Součástí smlouvy jsou stanoveny poplatky za služby - dodávka teplé a studené vody, spotřeba energie ve společných prostorách, atd.
- g) V nájemní smlouvě bude uvedeno, že se jedná o nájem bytu zvláštního určení.